

ACTA N° 05 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 29 días del mes de abril de 2014, siendo las 14:03 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Mario Morales Cárceles; Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras y Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentran presentes también el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González y los Profesionales del Departamento de Proyectos Sres. Francisco Vidal Arraño y Guillermo Pulgar Navarro.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Implementación Programa PRODESAL
- 3.- Modificación Diseño Edificio Consistorial.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Este punto queda pendiente para una próxima sesión extraordinaria del Concejo.

2.- IMPLEMENTACION PROGRAMA PRODESAL

- **Alcalde**, explica que INDAP le consultó si el municipio está dispuesto a trabajar el PRODESAL como lo hacía hasta el año 2012, a mediados del verano el INDAP emitió una circular dando la prioridad a los municipios y en base a esto lo ofrecieron; por tanto encomendó al Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Francisco Vidal Arraño que recabara los antecedentes necesarios para luego solicitar el acuerdo de Concejo Municipal para suscribir Convenio con INDAP por un año con la finalidad de que el municipio se haga cargo del PRODESAL.

27

- **Sr. Francisco Vidal Arraño**, informa que la Circular donde se da preferencia a los municipios, a mediados del mes de abril llegó un Oficio al Sr. Alcalde donde se debe pronunciar con el acuerdo del Concejo Municipal, expone el informe donde al suscribir el Convenio INDAP con el municipio, para PRODESAL 2014-2015, estaría enfocado a 318 usuarios, la cual se dividirá en 2 unidades operativas para la atención de 159 usuarios cada una, cada unidad contará con 1 Jefe Técnico y 2 Técnicos donde el municipio debe llamar a Concurso para proveer dichos cargos y un administrativo para el programa el cual será financiado por el municipio, agrega además, que el municipio debe comprometer un aporte de un 10% al programa por un monto aproximado de \$ 10.397.406 equivalente 446 UF, donde el municipio debe pronunciarse a más tardar el 30 de abril y además se debe considerar el costo de la habilitación de las oficinas para que funcione dicho programa el cual no está incluido en el Convenio que se suscribirá y este es de un valor estimado de M\$ 5.050.- y por último señala que esta propuesta es anual y de acuerdo a la evaluación se puede renovar.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta de donde se sacarán los recursos para realizar el aporte que se está planteando.
- **Alcalde**, informa que estos son fondos que hoy están disponibles.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta por los gastos operativos si asume el municipio la implementación del programa.
- **Alcalde**, informa que el municipio los asume.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta que gana el municipio suscribiendo convenio con INDAP para tener el programa PRODESAL.
- **Alcalde**, señala que dentro de las funciones del municipio tenemos que preocuparnos del Fomento Productivo de la comuna y hoy es un área que la tienen privados, el sector rural hoy no tiene ninguna vinculación en el tema agrícola con el municipio.

27

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si INDAP ingresa recursos al municipio como ganancias.
- **Alcalde**, informa que los municipios son fines de lucro lo que hace INDAP es traspasar insumos para los agricultores y los recursos son invertidos todos en el programa.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta con respecto a las personas que están en el programa quedarán sin trabajo.
- **Alcalde**, informa que se debe llamar a concurso para los cargos y ellos deben postular.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta cuáles son los cargos que se llamarán a concurso.
- **Alcalde**, informa que se llamará a concurso los 2 cargos para Jefes Técnicos y los 4 Técnicos y el administrativo lo verá el municipio directamente.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta qué espacio van a tener.
- **Alcalde**, informa que se deben habilitar espacios que están disponibles en el municipio.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que cuando estuvo anteriormente el Programa PRODESAL en el municipio la gente reclamaba que las oficinas no eran cómodas para los usuarios ya que habían sacos de semillas entre otros.
- **Alcalde**, señala que se está viendo la adquisición de un container para habilitarlo como oficina o bodega.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que considera que es mucho más óptimo, para los usuarios, ya que todos los recursos se invierten en el programa, además de que esté acá en el municipio.
- **Sr. Francisco Vidal Arraño**, señala que se vio en el municipio la posibilidad de habilitar 2 módulos iguales más una bodega.



- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si INDAP es sancionador en caso de que el municipio no cumpla las metas.
- **Sr. Francisco Vidal Arraño**, informa que son los entes fiscalizadores.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si no se cumple el Convenio cuál sería la sanción.
- **Sr. Francisco Vidal Arraño**, informa que sería la caducidad del Convenio.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta porqué se perdió la Licitación del PRODESAL.
- **Alcalde**, informa que el Director de INDAP nos dejó fuera y se conversó con el Director Nacional de INDAP y nos señaló que no había nada que hacer. Hubo una primera licitación y quedamos fuera y en la 2° licitación quedamos en segundo lugar ya que el municipio no habría hecho el aporte, pero se argumentó que producto del terremoto el municipio no tenía recursos e igual nos dejaron fuera

Luego de las consultas realizadas el Concejo aprueba por unanimidad que el municipio suscriba Convenio con INDAP para implementar el Programa PRODESAL, además de comprometer el aporte al programa por un monto de \$ 10.397.406.- equivalente a 446 UF.

3.- MODIFICACION DISEÑO EDIFICIO CONSISTORIAL

- **Alcalde**, invita al Concejo a terreno donde se está construyendo el municipio, y explica que hay un problema en la mecánica de suelo que no fue consultada y ha tenido inconvenientes en la obra y para que la obra no se paralice se necesita modificar el diseño actual por tanto hay que rediseñar la cafetería y el auditorium.

EM

- **Sr. Guillermo Pulgar Navarro**, informa que el problema en la fundación de una sala que da por la calle Manuel Montt y parte del estacionamiento donde se debe hacer una fundación de mayor envergadura y para ello se solicitó recursos extras a la SUBDERE, pero estos no tienen y ahora lo que interesa es que se termine el edificio, la ATO debe rediseñar la cafetería y construcción del auditorium para que quede más restringido y evitar la refundación y para que la empresa siga trabajando hay que hacer una redistribución de los recursos para que la ATO haga el rediseño.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si se demandará a la empresa.
- **Alcalde**, señala que la SUBDERE fue clara en dos puntos primero se debe hacer una investigación sumaria a los Departamentos que estuvieron a cargo y segundo demandar a la empresa Consultora, la Contraloría señala que no hay forma de evidenciar, ya que por algo el municipio contrató a la Consultora para realizar el trabajo, agrega además que para agilizar este tema hay que rediseñar y para rediseñar se deben contratar los servicios para lo que se requiere un monto aproximado de M\$ 11.000.- o más; por tanto solicita el acuerdo del Concejo para agilizar tramite por parte de la DOM para el rediseño y la posterior Modificación Presupuestaria.

El Concejo aprueba en forma unánime que se agilice el trámite para el rediseño del Edificio Consistorial para que luego se presente la correspondiente Modificación Presupuestaria.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 14:50 horas.



FANDY REBOLLLEDO LIZANA
Secretaria Municipal